

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARAI
SECRETARIA DO PLANEJAMENTO
SETOR DE PROJETOS

Tel.: (55) 3423-1001
ramal: 217



ORÇAMENTO ANALÍTICO

Obra: Reforma Creche Comerciários

Área: 352,82 m²

Local: Rua Ernesto Che Guevara

Resp.Técnico:

Eng. Civil Helerson M. Maciel - CREA/RS 146.375

Colaboração:

Acad. Robson A. C. Soares

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant.	Preço Un.	Preço Serviço	TOTAL
1	Serviços Preliminares					
1.1	Placa de obra	m2	3,00	R\$ 378,20	R\$ 1.134,61	R\$ 1.134,61
1.2	Lavagem paredes externas	m2	474,90	R\$ 3,31	R\$ 1.571,17	R\$ 1.571,17
1.3	Limpeza permanente	m2	507,20	R\$ 1,69	R\$ 855,80	R\$ 855,80
1.4	Lavagem piso interno	m2	302,97	R\$ 2,48	R\$ 751,77	R\$ 751,77
1.5	Demolição de alvenaria	m2	4,80	R\$ 48,96	R\$ 235,03	R\$ 235,03
					SUB TOTAL	R\$ 4.548,38
2	Paredes e Painéis					
2.1	Alvenaria Tijolos 6 furos + argamassa (cimento / areia)	m2	26,90	R\$ 47,15	R\$ 1.268,20	R\$ 1.268,20
					SUB TOTAL	R\$ 1.268,20
3	Cobertura					
3.1	Telhas fibrocimento 6mm 2,44x1,10m	un	80,00	R\$ 67,82	R\$ 5.425,83	R\$ 5.425,83
3.2	Parafusos c/ vedação elástica	un	560,00	R\$ 0,66	R\$ 370,54	R\$ 370,54
					SUB TOTAL	R\$ 5.796,37
4	Instalação Hidráulica					
4.1	Tubo PVC água fria Ø25mm	m	36,80	R\$ 2,98	R\$ 109,58	R\$ 109,58
4.2	Registro de gaveta 3/4"	un	5,00	R\$ 49,63	R\$ 248,13	R\$ 248,13
4.3	Tê 90º soldável c/ rosca 25mm x 3/4"	un	14,00	R\$ 3,64	R\$ 50,95	R\$ 50,95
4.4	Curva 90º soldável 25mm	un	12,00	R\$ 3,31	R\$ 39,70	R\$ 39,70
4.5	Luva soldável 25mm	un	1,00	R\$ 0,99	R\$ 0,99	R\$ 0,99
4.6	Joelho 90º soldável 25mm c/ rosca	un	10,00	R\$ 1,49	R\$ 14,89	R\$ 14,89

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant.	Preço Un.	Preço Serviço	TOTAL
4.7	Registro de pressão soldável 25mm	un	4,00	R\$ 9,76	R\$ 39,04	R\$ 39,04
4.8	Tubo PVC esgoto Ø40mm	m	15,00	R\$ 3,47	R\$ 52,11	R\$ 52,11
4.9	Tubo PVC esgoto Ø50mm	m	20,00	R\$ 6,37	R\$ 127,37	R\$ 127,37
4.10	Tubo PVC esgoto Ø100mm	m	30,00	R\$ 9,79	R\$ 293,79	R\$ 293,79
4.11	Curva 90° curta 40mm esgoto	un	4,00	R\$ 4,30	R\$ 17,20	R\$ 17,20
4.12	Curva 90º curta 50mm esgoto	un	4,00	R\$ 10,59	R\$ 42,35	R\$ 42,35
4.13	Curva 90º curta 100mm esgoto	un	4,00	R\$ 24,81	R\$ 99,25	R\$ 99,25
4.15	Junção simples 100mm esgoto	un	3,00	R\$ 26,14	R\$ 78,41	R\$ 78,41
4.21	Adesivo para PVC 90cm ³	un	20,00	R\$ 5,62	R\$ 112,49	R\$ 112,49
4.22	Corpo de caixa sifonada 150x150x50 c/ grelha	un	4,00	R\$ 19,02	R\$ 76,09	R\$ 76,09
4.23	Corpo de ralo sifonado 075x40 c/ grelha	un	4,00	R\$ 23,16	R\$ 92,64	R\$ 92,64
4.24	Assento sanitário	un	4,00	R\$ 25,64	R\$ 102,56	R\$ 102,56
4.25	Balcão pia	un	1,00	R\$ 5,16	R\$ 5,16	R\$ 5,16
4.26	Bancada (Tampo), e=3cm, largura 50cm, polido com furo para cuba	m	2,50	R\$ 3,89	R\$ 9,72	R\$ 9,72
4.27	Cuba de aço inoxidável 46,5x30,0x11,5cm - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 107,87	R\$ 107,87	R\$ 107,87
4.28	Conjunto Caixa de descarga	un	2,00	R\$ 39,70	R\$ 79,40	R\$ 79,40
4.29	Torneira elétrica	un	1,00	R\$ 213,39	R\$ 213,39	R\$ 213,39
4.30	Chuveiro 5700 W	un	3,00	R\$ 52,93	R\$ 158,80	R\$ 158,80
4.31	Bacia sanitária infantil	un	6,00	R\$ 132,19	R\$ 793,13	R\$ 793,13
4.32	Assento sanitário infantil	un	5,00	R\$ 30,04	R\$ 150,20	R\$ 150,20
4.33	Mictório p/ banheiro masculino	um	2,00	R\$ 328,06	R\$ 656,13	R\$ 656,13
4.34	Lavatório	un	4,00	R\$ 198,51	R\$ 794,02	R\$ 794,02
4.35	Torneiras metálicas	un	12,00	R\$ 49,63	R\$ 595,52	R\$ 595,52
4.36	Conjunto banheiro (porta papel, porta toalha,...)	un	8,00	R\$ 48,63	R\$ 389,07	R\$ 389,07
					SUB TOTAL	R\$ 5.549,97
5	Instalações elétricas					
5.1	Cano corrugado	m	12,00	R\$ 24,29	R\$ 291,44	R\$ 291,44
5.2	Caixas 4x2"	un	6,00	R\$ 3,31	R\$ 19,85	R\$ 19,85

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant.	Preço Un.	Preço Serviço	TOTAL
5.3	Conduletes PVC rígido inst. Elétrica	m	62,35	R\$ 7,11	R\$ 443,50	R\$ 443,50
5.4	Fiação	m	214,65	R\$ 1,16	R\$ 248,55	R\$ 248,55
5.5	Aparelhos (interruptores, etc...)	un	8,00	R\$ 28,12	R\$ 224,97	R\$ 224,97
5.6	Luminárias 2 lâmpdas - 2X40	un	5,00	R\$ 69,48	R\$ 347,39	R\$ 347,39
5.7	Luminárias 1 lâmpda - 1X40	un	2,00	R\$ 62,86	R\$ 125,72	R\$ 125,72
					SUB TOTAL	R\$ 1.701,43
6	Esquadrias					
6.1	Janelas de alumínio tipo correr 1,00x1,00m	un	1,00	R\$ 744,40	R\$ 744,40	R\$ 744,40
6.2	Porta de aço com postigo e grade	un	1,00	R\$ 362,27	R\$ 362,27	R\$ 362,27
6.3	Porta janela de aço 2,00x2,10cm	un	1,00	R\$ 2.398,61	R\$ 2.398,61	R\$ 2.398,61
6.4	Porta de correr 0,8x2,10cm	un	1,00	R\$ 355,66	R\$ 355,66	R\$ 355,66
					SUB TOTAL	R\$ 3.860,94
7	Revestimentos e Acabamentos					
7.1	Piso cerâmico - dim.: 30x30cm	m2	23,18	R\$ 26,47	R\$ 613,52	R\$ 613,52
7.2	Argamassa colante p/ pisos e Revestimentos	kg	139,08	R\$ 0,66	R\$ 92,03	R\$ 92,03
7.3	Contrapiso Nivelamento - BANHEIRO	m2	9,61	R\$ 952,83	R\$ 9.156,68	R\$ 9.156,68
7.6	Revestimento cerâmico azulejo h=1,50m	m2	30,33	R\$ 24,81	R\$ 752,59	R\$ 752,59
7.7	Rejunte impermeável	kg	62,00	R\$ 3,47	R\$ 215,38	R\$ 215,38
7.8	Madeiramento forro cedrinho 2,5x15cm	m	196,15	R\$ 10,55	R\$ 2.070,10	R\$ 2.070,10
7.9	Madeiramento forro cedrinho 2,5x5cm	m	369,22	R\$ 3,52	R\$ 1.300,92	R\$ 1.300,92
7.10	Forro PVC	m2	115,38	R\$ 21,50	R\$ 2.481,22	R\$ 2.481,22
7.11	Roda-forro PVC	m	101,40	R\$ 2,81	R\$ 285,15	R\$ 285,15
					SUB TOTAL	R\$ 16.967,59
8	Vidros					
8.1	Comum 3mm	m2	10,00	R\$ 62,03	R\$ 620,33	R\$ 620,33
8.2	Espelho 1,00 x 2,00m	m2	10,00	R\$ 198,51	R\$ 1.985,06	R\$ 1.985,06
					SUB TOTAL	R\$ 2.605,39
9	Pintura					

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant.	Preço Un.	Preço Serviço	TOTAL
9.1	Pintura látex acrílica ambientes internos/externos, duas demãos	m2	738,37	R\$ 16,81	R\$ 12.409,66	R\$ 12.409,66
9.3	Portas	m2	27,52	R\$ 16,54	R\$ 455,24	R\$ 455,24
9.4	Pintura esmalte 2 demãos c/1 demão Zarcão p/ Esquadria de Ferro	m2	33,22	R\$ 28,40	R\$ 943,54	R\$ 943,54
9.5	Grades externas	m2	15,00	R\$ 15,04	R\$ 225,55	R\$ 225,55
					SUB TOTAL	R\$ 14.033,99
10	Outros					
10.1	Limpeza final da obra	m2	352,82	R\$ 1,69	R\$ 595,31	R\$ 595,31
10.2	Revisão e subst. da instalação elétrica	m2	352,82	R\$ 2,07	R\$ 729,55	R\$ 729,55
10.3	Revisão e subst. da instalação hidrossanitária	m2	352,82	R\$ 2,07	R\$ 729,55	R\$ 729,55
10.4	Portão segurança escada	m2	1,50	R\$ 352,00	R\$ 528,00	R\$ 528,00
10.5	Fita antiderrapante 50mm escada	m	33,00	R\$ 7,46	R\$ 246,20	R\$ 246,20
10.6	Recuperação de cercamento c/ tela 1,80m e poste concreto	m	20,00	R\$ 90,98	R\$ 1.819,64	R\$ 1.819,64
					SUB TOTAL	R\$ 4.648,25

TOTAL R\$ 60.980,50

Sessenta Mil, Novecentos e Oitenta Reais e Cinquenta Centavos

Quaraí, março de 2011.

Eng. Civil Helerson M. Maciel
CREA/RS 146.375